



**Proseguo delle attività di messa in sicurezza della viabilità stradale e pedonale.
Finanziamento Legge Regionale n. 13 del 18/09/2024**

Procedura negoziata tramite piattaforma “SardegnaCAT” ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell’art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023

CUP I27H24002220002 – CIG B8886F205F

VERBALE DI GARA

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2581 del 06/10/2025 del Dirigente dell’Area lavori pubblici, manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione ecologica del Comune di Porto Torres è stato approvato lo schema di lettera d’invito e disciplinare di gara per l’appalto dei lavori relativi al Proseguo delle attività di messa in sicurezza della viabilità stradale e pedonale. Finanziamento Legge Regionale n. 13 del 18/09/2024 - CUP I27H24002220002 - ed è stata attivata la procedura di affidamento dei Lavori anzidetti mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, e ricorso al mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT, per un importo complessivo di € 180.860,51;
- è stato dato corso alla procedura di gara per l'appalto anzidetto con RdO n. rfq 475068 tramite il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT, pubblicata il 07/10/2025, avente CIG B8886F205F e scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 21/10/2025 alle ore 12:00, invitando i seguenti operatori a presentare offerta:

Denominazione	Comune
ALMA S.r.l.	Buddusò
ECO RDT SRL	CHIARAMONTI
ECOS SRL	SANTA MARIA COGHINAS
G.B.M.L. SRL	Tertenia
GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	Porto Torres
GP COSTRUZIONI STRADALI SRL	Pozzomaggiore
Impresa Edile Ticca S. & Daga A. s.n.c.	Oliena
LILLIU STEFANO SRL	UTA

N.T.C. Costruzioni Generali S.r.l.	Quartu S. Elena
PINDUCCIU ELIO VITTORIO	TEITI
ZANNINI ROBERTO	CASTELNOVO NE' MONTI (RE)

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventicinque addì 21 del mese di ottobre, alle ore 12:00 circa, in qualità di Responsabile della fase di affidamento, ho proceduto all'avvio della fase di preavutazione constatando che hanno presentato offerta n. 6 operatori economici e precisamente:

Denominazione	Partita IVA	Comune
ECOS SRL	02888550908	SANTA MARIA COGHINAS
G.B.M.L. SRL	01301010912	Tertenia
GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	02066230901	Porto Torres
GP COSTRUZIONI STRADALI SRL	02431660907	Pozzomaggiore
LILLIU STEFANO SRL	03645940929	UTA
N.T.C. Costruzioni Generali S.r.l.	03138100924	Quartu S. Elena

Successivamente ho proceduto all'apertura della busta di qualifica e all'esame della documentazione amministrativa.

Da tale esame è emersa la regolarità e completezza della documentazione allegata da parte di tutti i concorrenti, valutata con il RUP, con la conseguente ammissione di tutti i concorrenti alla fase successiva.

Pertanto si è proceduto, con il RUP, all'apertura della busta virtuale contenente le offerte economiche e all'esame delle stesse, riscontrandole tutte regolari, con i seguenti esiti:

Denominazione	Ribasso %	manodopera	oneri aziendali
ECOS SRL	23,773	€ 20.062,10	€ 1.808,60
G.B.M.L. SRL	20,789	€ 20.062,10	€ 5.205,00
GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	21,886	€ 20.500,00	€ 2.000,00
GP COSTRUZIONI STRADALI SRL	24,369	€ 21.500,00	€ 5.700,00
LILLIU STEFANO SRL	17,710	€ 25.000,00	€ 2.000,00
N.T.C. Costruzioni Generali S.r.l.	20,551	€ 20.062,10	€ 1.500,00

Risultando almeno 5 offerte valide, si procede al calcolo dell'anomalia secondo quanto previsto dall'art. 54 del Codice e dall'art. 16 del Disciplinare, come di seguito dettagliato:

N° offerte ammesse	6
Numero offerte ali 10%	1
Media ribassi	21,74975
Media scarti	1,07975

Somma media ribassi + media scarti	22,8295
------------------------------------	---------

Calcoli intermedi Metodo A per < 15 offerte ammesse	
Rapporto scarto media e media	0,04964
Soglia se rapporto =< 0,15	26,0997
Soglia se rapporto > 0,15	22,8295
Soglia anomalia (< 15 partecipanti)	26,0997

CLASSIFICA DI GARA		
Offerenti	Offerte	Classifica
GP COSTRUZIONI STRADALI SRL	24,369	1°
ECOS SRL	23,773	2°
GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	21,886	3°
G.B.M.L. SRL	20,789	4°
N.T.C. Costruzioni Generali S.r.l.	20,551	5°
LILLIU STEFANO SRL	17,71	6°

Da tale calcolo risulta migliore offerta non anomala quella di GP Costruzioni Stradali S.r.l. avente sede legale in Località CAE Zona PIP Snc - Pozzomaggiore (SS), P.IVA 02431660907, che ha offerto un ribasso pari al 24,369% sull'importo soggetto a ribasso, si propone di aggiudicare alla stessa l'appalto in oggetto, rappresentando che l'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati e all'approvazione degli atti di gara da parte del Dirigente dell'Area.

Dei ribassi proposti, alle ore 17:12 sono stati informati i concorrenti attraverso il sistema di messaggistica di SardegnaCAT.

Si evidenzia che, stante il ribasso offerto, risulta il seguente corrispettivo:

Quadro riassuntivo appalto		
A	Importo complessivo soggetto a ribasso	€ 155.593,41
B	Ribasso offerto (24,369% di A)	€ 37.916,56
C	Importo al netto del ribasso (A-B)	€ 117.676,85
D	Manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 20.062,10
E	Costi per l'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.205,00
F	Totale appalto	€ 142.943,95

Ai fini della trasparenza delle operazioni di gara si rappresenta che tutte le operazioni verbalizzate sono tracciate all'interno del portale telematico.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che verrà trasmesso ai concorrenti attraverso il sistema di messaggistica di SardegnaCAT unitamente all'atto di aggiudicazione.

Letto e sottoscritto da:

Il Responsabile della fase di affidamento

Dott. Marco Azara

Il Responsabile Unico di Progetto

Geom. Silvio Cambula